

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.12.2021

№ 4192

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд

В связи с признанием многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять путем выкупа для муниципальных нужд земельный участок, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме, с кадастровым номером 54:35:064100:13 площадью 2316 кв. м с адресным ориентиром: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3 (в связи с признанием расположенного на нем многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у собственников жилые помещения согласно приложению к настоящему постановлению (далее – жилые помещения).

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственникам жилых помещений;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня издания.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 01.12.2021 № 4192

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**жилых помещений, подлежащих изъятию у собственников**

| № п/п | Адрес  | Площадь помещения,<br>кв. м | Кадастровый (условный)<br>номер помещения |
|-------|--|-----------------------------|---|
| 1     | 2  | 3                           | 4   |
| 1     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 1           | 52,2                        | 54:35:000000:8229                         |
| 2     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 2м          | 29,6                        | 54:35:064100:1836                         |
| 3     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 2           | 48,3                        | 54:35:064100:2119                         |
| 4     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 3м          | 51,9                        | 54:35:064100:1815                         |
| 5     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 4           | 49,9                        | 54:35:064100:1735                         |
| 6     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 5 (комната) | 17,2                        | 54:35:064100:1903                         |
| 7     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 5 (комната) | 17,5                        | 54:35:064100:1990                         |
| 8     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 5м          | 29,4                        | 54:35:064100:1688                         |
| 9     | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 6           | 51,9                        | 54:35:064100:1714                         |

| 1  | 2   | 3    | 4                 |
|----|---|------|-------------------|
| 10 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 7  | 52,5 | 54:35:064100:1850 |
| 11 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 8  | 49,1 | 54:35:064100:2118 |
| 12 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 9  | 50,5 | 54:35:064100:1891 |
| 13 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серафимовича, 3, кв. 12 | 50,2 | 54:35:064100:1563 |

---